

麻阳苗族自治县  
国土空间总体规划（2021-2035年）  
2026年度动态维护方案

（公示稿）

麻阳苗族自治县自然资源局

2026年5月

# 目 录

一、项目背景 .....	3
(一) 县级国土空间总体规划概况 .....	3
(二) 麻阳苗族自治县的核心特色 .....	4
(三) 编制目的 .....	5
(四) 编制原则 .....	6
(五) 编制范围与时点 .....	6
(六) 本轮规划动态维护的核心任务 .....	7
二、规划实施评估结论 .....	9
(一) 阶段性成效 .....	9
(二) 问题风险识别 .....	14
(三) 动态维护建议 .....	16
三、动态维护方案 .....	19
(一) 三条控制线 .....	19
(二) 规划分区 .....	21
(三) 中心城区用地规划布局 .....	22
(四) 城市“四线” .....	23
(五) 其他重要控制线 .....	23
(六) 省级以上产业园区发展边界 .....	24
(七) 详细规划编制单元 .....	24
(八) 村庄建设边界 .....	24
(九) 规划建设用地规模留白动态维护 .....	24
(十) 重点建设项目清单 .....	25

(十一) 其他涉及规划动态维护的情形 ..... 26

四、动态维护预期成效 ..... 27

五、动态维护实施保障 ..... 28

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（公示稿）

## 一、项目背景

“十五五”是基本实现社会主义现代化夯实基础、全面发力的关键五年，也是锚定“三高四新”美好蓝图、奋力谱写中国式现代化湖南篇章的关键五年，2026年更是“十五五”规划的开局之年。为切实开好局，起好步，充分发挥国土空间规划基础作用，为“十五五”发展规划实施提供空间保障，全面对接“十五五”发展规划和专项规划，动态调整完善国土空间总体规划，对于支撑“十五五”发展规划及重大项目落地实施、服务高质量发展具有重要意义。

### （一）县级国土空间总体规划概况

《麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）》于2024年6月26日获湖南省人民政府正式批复。麻阳苗族自治县是全国5个单一苗族自治县之一，是老一辈无产阶级革命家、新中国第一任铁道部部长、全国政协原副主席滕代远同志的家乡，享有“世界长寿乡”“中国冰糖橙之都”“中国最美养生栖居地”“中国康养百强县”“中国民间文化艺术之乡”“全国生态示范县”等美誉。规划依据湖南省“创新引领，开放崛起”“两区三地一枢纽”的总体战略，结合怀化市“五新四城”总体定位，基于麻阳县“一县三地”战略目标及推动高质量发展“三水五色”产业等目标要求，做大做强“四大百亿”产业，将麻阳建设成为生态长寿经济强县、全国富硒农业示范基地、湘西南承接产业专业示范基地、全国知名长寿康养旅游胜地；构建“一心三轴多点，两山两水两区”的国土空间开发总体格局，形成“一心、三轴、两区”的城镇

空间格局。

## （二）麻阳苗族自治县的核心特色

**长寿康养胜地。**麻阳生态优美、资源丰饶，地处北纬 28 度的沅麻盆地，当地负氧离子奇高，远超巴马三倍，紫色砂壤土国内罕见，富含钾、磷、硒等多种微量元素，优越的地理、土壤、气候、水质条件，养育出众多的百岁老人。享有“世界长寿之乡”“中国长寿之乡”“中国最美养生栖居地”“中国康养百强县”等美誉。

麻阳依托“长寿之乡”优质的地热资源，打造了天沐云端温泉、米墅清淼温泉等康养项目。

**盘瓠文化传承地。**麻阳苗族自治县是全国 5 个苗族自治县之一，是苗族文化的重要传承地。中原文化、苗蛮文化于此世代交融，发源于上古时期的盘瓠文化在这里保留了最完整的记录。其内容十分丰富，涉及神话传说、图腾崇拜以及生产、生活、礼仪、节庆等众多领域，呈现出古朴厚重、形式奇特、多元交融、地方特色浓郁等显著特点，麻阳也因此被国家文化部命名为“中国现代民间艺术之乡”。全县拥有 99 个非物质文化遗产代表性项目，花灯戏、苗绣、剪纸等非遗技艺独具特色。

**富硒农产品富集地。**麻阳作为“中国冰糖橙之都”，麻阳冰糖橙是全国唯一的富硒冰糖橙，多次在部、省级优质水果评比中被评为金奖，袁隆平院士亲笔题词“中国冰糖橙之最——湖南麻阳”。全县冰糖橙种植面积 28.5 万亩，年产量 53.01 万吨稳居全国首位。富硒农产品种植面积达 70 多万亩，

涵盖冰糖橙、黄桃、猕猴桃、西瓜、蔬菜等 10 多个品种。全县无公害产品认证 22 个，绿色食品认证 16 个，“麻阳柑橘”“麻阳白鹅”“小籽花生”获“中国地理标志证明商标”。

**文旅体融合出彩地。**麻阳以习近平文化思想为遵循，坚持以文塑旅，以旅彰文，推进文化和旅游深度融合发展，以“长寿文化”为核心纽带，创新打造“赛事+文旅”融合发展模式，推动麻阳龙舟抖音话题播放量累计 35 亿次，成功塑造现象级文旅 IP。围绕“三水五色”特色产业，积极塑造“长寿康养”“红色精品”和“农旅融合”三大品牌，成功创建国家 4A 景区 1 家，国家 3A 景区 3 家。五年来，全县年旅游综合收入从 12.8 亿元增长至 20 亿元，实现了从旅游“过境地”到“目的地”的跨越式转变。

### （三）编制目的

**衔接重大战略，服务“十五五”发展。**全面对接省、市、县等各级“十五五”发展规划和专项规划，将各级政府的重大战略、重点产业和重大项目在空间上予以落实，为未来五年的高质量发展提供坚实的空间支撑和要素保障。

**解决实施矛盾，优化空间布局。**在自然资源管理和国土空间规划“一张图”上统筹协调空间需求，综合国土空间总体规划实施情况和新形势新需求，对麻阳苗族自治县国土空间总体规划进行调整完善，实现规划的正向优化。

**健全实施机制，提升治理效能。**构建“编制-实施-评估-优化”的闭环，使规划从“静态蓝图”转变为可感知、自适

应的“动态治理”工具，增强规划对经济社会发展的适应性。

#### （四）编制原则

**落实重大战略。**紧密衔接国家和省重大战略部署以及“十五五”时期发展需求，聚焦国土空间规划实施监测评估揭示的突出问题以及重大项目落地空间诉求，以调整促优化、解难题。

**注重正向优化。**基于国土空间规划体检评估结果，通过理念更新、机制完善、举措创新，优化发展路径、提升发展质效、增强发展韧性，确保既守住底线又增强保障能力，推动规划“提质增效”。

**坚持依法依规。**严格遵守相关法律法规和技术规范，完善从需求梳理、方案编制、论证审查到审批备案的全流程管理，维护规划的严肃性和权威性。

**严守安全底线。**以总体国家安全观为统领，把安全作为发展的前提与生命线，将安全要求嵌入规划编制、审批、实施、监管全链条，通过底线思维、系统防控、源头治理，实现发展与安全动态平衡、良性互动。

#### （五）编制范围与时点

**编制范围。**本次动态维护方案编制范围为麻阳苗族自治县全部行政辖区范围，包括8个镇（锦和镇、江口墟镇、岩门镇、兰里镇、吕家坪镇、高村镇、尧市镇、郭公坪镇）、10个乡（文昌阁乡、大桥江乡、舒家村乡、隆家堡乡、谭家寨乡、石羊哨乡、板栗树乡、兰村乡、和平溪乡、黄桑乡）。

**编制时点。**本次动态维护以《麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021—2035年）》法定成果为基础，规划基期年为2020年，规划目标年为2035年，本次动态维护方案编制时点为2026年。

## **（六）本轮规划动态维护的核心任务**

**优化“三区三线”管控，筑牢空间底线。**衔接部、省关于三条控制线正向优化标准，科学合理调整生态保护红线、永久基本农田、城镇开发边界的矛盾冲突，既守住生态与耕地保护底线，又适配城镇化与产业发展实际需求。

**保障重大项目落地，支撑发展大局。**紧密衔接国家和省重大战略部署以及“十五五”时期发展诉求，优先保障近期重点建设项目和民生事业发展，结合相关部门“十五五”重点项目空间需求，依法依规调整用地性质、优化空间布局，提升自然资源要素配置效率，推动重大项目高效落地。

**完善城乡功能布局，提升公共服务能力。**结合国土空间规划实施监测评估，优化中心城区用地性质与空间布局，补齐社区公共服务设施短板，加强城市基础设施建设，提高城市安全韧性；统筹村庄建设边界调整，将现状村庄建设、乡村振兴产业项目、村民建房等刚性需求纳入村庄建设边界统筹保障，推动城乡资源均衡高效配置。

**衔接上位规划政策，确保体系协同统一。**对接省、市国土空间总体规划及专项规划，落实《湖南省耕地保护和国土绿化空间专项规划》的主要规划内容，将其核心内容纳入动

态维护方案，将新划定“耕地保护空间”“国土绿化空间”等矢量图层同步更新至总体规划数据库，更新文本中的林地保有量、森林覆盖率等关键指标，并将土地综合整治、国土绿化等重大工程的范围和布局纳入规划重点建设项目表和数据库图层。

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（公示稿）

## 二、规划实施评估结论

为更好的完成国土空间总体规划动态调整完善工作，特对《麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）》（以下简称《规划》）从空间格局、资源保护、经济发展、人居环境等四个方面进行规划评估。构建包括安全韧性、创新高效、协调集约、绿色低碳、共享幸福等在内的33项指标体系，对《规划》实施进行全面评估，系统识别《规划》的不足与困难，作为本次优化调整工作的依据与前提。

### （一）阶段性成效

总体来看，《规划》在优化空间布局、强化生态保护、促进经济发展、改善人居环境等方面发挥了关键作用，很好的支撑了麻阳县高质量发展。麻阳县坚持“一县三地”的战略定位和使命任务，建设全国知名长寿康养旅游胜地，严守底线，实施最严格的耕地保护、生态保护政策，按计划有序推进城镇建设在城镇开发边界内落位。《规划》适应现阶段麻阳县发展需要，现将主要评估结论总结如下。

#### 1. 契合战略需求，空间格局逐步显现

规划实施以来，麻阳县围绕国家重点生态功能区，以习近平生态文明思想为指导，牢固树立“绿水青山就是金山银山”的理念，统筹推进山水林田湖草沙系统保护和治理，全方位推进生态文明建设，围绕建设现代化新麻阳目标愿景，发挥麻阳县自身优势，优化主体功能区战略格局，科学谋划农业、生态和城镇三大空间，清晰构建起“一心三轴多点，两山两水两区”的全域空间发展格局，有效破解了以往空间布局

零散、功能定位模糊的问题。

规划严格落实刚性管控要求，精准划定生态保护红线 377.04 平方千米、永久基本农田 22.50 万亩、城镇开发边界 15.94 平方千米，三条控制线刚性约束落地见效，为空间开发保护划定了清晰边界、筑牢了底线。在城镇体系建设上，规划形成县域四级城镇等级结构。构建起“1+1+5+10”城镇等级体系，即 1 个中心城区、1 个重点乡镇、5 个一般乡镇、10 个集镇。其中中心城区形成“两廊、两心、三轴、五组团”的空间结构，推动城景融合、产城融合迈出坚实步伐。在文旅空间布局上，构建“一核两带、两区多点”的文旅康养产业结构。以发展长寿温泉康养旅游产业为核心，以锦江河为依托，构建以盘瓠长河文化带动多元体验的文化旅游示范带和环西晃山形成的绿色生态休闲旅游带，打造南部集聚苗疆苗寨体验、乡村休闲、生态康体等活动的生态苗乡休闲旅游消费区和北部集聚温泉养生、长寿康养、红色研学等活动的温泉养生红色旅游消费区两大旅游消费区，实现旅游空间与城镇空间、生态空间的有机衔接。同时，规划推进机场与港口、轨道交通、高速公路、国省道干线公路和县乡公路一体化的综合交通网络建设，完善城乡交通路网，打通中心城区与乡镇、核心景区与周边乡村的交通联结，提升区域可达性，进一步优化了城乡空间联动格局，为全域高质量发展筑牢了空间框架。

## **2.巩固生态优势，资源保护成效显著**

规划坚持“生态优先、绿色发展”理念，以筑牢生态安全

屏障为核心，建立以国家公园为主体的自然保护地体系，形成“1个湿地公园+2个森林公园”的保护格局，即以湖南麻阳锦江国家级湿地公园、湖南麻阳文名山森林公园、湖南麻阳西晃山森林公园为载体，确保重要自然生态系统、自然遗迹、自然景观和生物多样性得到系统性保护，实施自然保护地统一设置、分级管理、分区管控。规划实施以来，生态修复工作成效显著，累计完成矿山生态修复面积约26公顷，有效治理历史遗留矿山生态问题，推动矿山区域植被恢复、水土保持能力提升，持续推进麻阳县通溪小流域综合治理，2025年治理水土流失面积21.76平方公里。加强河道清淤、污水治理、岸线整治，实现地表水、饮用水水源地水质达标率持续保持100%。同时，着力优化区域环境质量，加强大气污染防治，空气质量优良率达98.8%，PM2.5浓度降至3-33微克/立方米区间，空气环境质量长期位居全省前五。

### 3.优化产业结构，经济发展稳步提升

规划以空间布局优化推动产业升级，立足本地资源禀赋，大力发展先进制造业和现代服务业，培育新兴优势制造产业。立足于现状产业开发区，做强做大以电子信息为主导、以新材料为特色的“一主一特”和锦江泉酒水、绿色食品加工、铜矿等新兴优势制造产业集群。全面开启“互联网+制造业”“制造业+服务业”“制造业+金融”的多元融合发展模式，中心城区布局产业融合服务中心及电商物流园，推动产业多向融合，提升产业链供应链现代化水平，实现一二三产业深度融合发展，着力建设生态产业高地。

在高新技术产业方面，以先进储能材料、金属新材料、化工新材料为主的新材料产业，着力打造以现代信息技术产业为主导的高新技术产业集群、以矿产开发与资源综合利用为主导的资源精深加工产业集群。充分发挥园区带动产业集聚发展的引领作用，引导县域制造业向城区集中、零散工业用地向园区集中，推动麻阳县产业发展。在生态农业方面构建“两中心、两节点、四基地”的特色富硒农业结构，统筹利用农业生产空间，建设优势特色富硒农产品基地，依托麻阳冰糖橙、红心猕猴桃、黄桃、药材种植等传统优势农产品，建设独具特色的品牌体系，做大“麻阳品牌”规模，创新“麻阳品牌”营销，形成“生产—交易—展销—运输—品牌孵化”一条龙式的麻阳富硒农业发展模式，进而促进绿色食品加工产业的发展。同时，规划推动麻阳融入“鹤中一体化”。加快实施“南拓南融”发展战略，以规划战略融合为先导，以交通互联为基础，以产业配套为重点，以生态保育为核心，联动共享服务，有效促进“鹤中一体化”发展，推动区域一体化发展。2021—2025年全县地区生产总值年均增速6.1%，2025年完成地区生产总值132.2亿元，进入全市第一方阵。

#### 4.强化基础支撑，人居环境持续改善

持续推进宜居宜业和美乡村建设及城乡人居环境整治提升，统筹城乡基础设施和公共服务设施建设，城乡宜居品质得到显著改善。在农村人居环境方面，全面推进农村垃圾分类处理，实现全域覆盖，“两区共建”后扶就业经验做法

被全国推介，获评全省农村人居环境整治提升先进县；大力开展美丽乡村建设，投入 10.75 亿元实施乡村振兴项目 2565 个，建成 9 乡 20 村乡村振兴示范带，获评省市级和美乡镇、美丽乡村 57 个，新增和美乡村 8 个，建成大桥江村“古苗寨”、丁家村“甜蜜水寨”平原村“浪漫桥弦”等一批示范点，农村人居环境面貌焕然一新。

在公共服务体系建设方面，规划构建全龄友好型公共服务设施体系，投入 4.5 亿元改善办学条件，新改扩建代远、长河等学校 5 所，提质改造中小学 45 所，优化城乡教育资源布局；顺利完成县中医院回收，纵深推进医联体医共体建设，在册居民电子健康档案建档率 100%，儿童预防接种卡建卡率、建证率均为 100%，医疗卫生机构数较 2020 年增加 18 个，完善基层医疗卫生服务网络，推进城乡基本公共服务均等化，让群众在家门口就能享受优质的教育、医疗服务；文体活动广泛开展，全县 18 个乡镇 233 个村（社区）文化体育综合平台建设完成率达 100%，人均体育设施面积达到 2.31 平方米，实现了城区 15 分钟健身圈；在绿地景观建设方面，城区规划构筑“二水汇良城，两心映三岸，绿廊串碧珠”中心城区绿地系统总体结构，推进镇村风貌整治提升，构造小镇秀美景观风貌、营造乡村田园景观风貌。

在基础设施方面，完善市政基础设施体系，提高市政基础设施服务品质，全县争取 111.62 亿元实施交通项目 68 个，芷铜高速、岩拖公路、S332 一期等建成通车，新改扩建国、省、县、乡四级干道 10 条 366 公里。争取 10.47 亿元实施水

利项目 365 个，完成滑石江、蛮溪等 5 条小流域治理，闭合县城、锦和、兰里“三大防洪堤保护圈”除险加固小型水库及山塘 669 座。争取 3.95 亿元改造电力线路 1086 千米，供电安全可靠率攀升至 99.97%。新建基站 533 座，实现 5G 网络全域覆盖。

同时，加强历史文化保护，重点保护 2 处省级、2 处市级、14 处县级文物保护单位，重点加强对锦和镇省级历史文化名镇、对岩口水村、长寿谷村、小江村等历史文化名村和豪侠坪村国家级传统村落的保护，构建全域历史文化保护格局；加快城乡基础设施建设，优化县域供水保障系统、构建“管网一体化”供水体系，完善城市污水排水系统，推进“慢行核心区—慢行绿道—慢行节点”的慢行系统设施建设，进一步提升了城乡居民的生活品质。

## （二）问题风险识别

### 1. “三区三线”管控存在碎片化等问题

三条控制线先于国土空间总体规划批复，在划定过程中，由于明确的耕地保有量、城镇开发边界扩展倍数等规模要求，在三条控制线空间落位时对空间结构、形态的关注度不够，出现永农图斑破碎、永农田图斑以开天窗的形式保留在其他两条控制线范围内等问题。具体包括以下几个方面：

**耕地保护压力大。**麻阳在城乡发展和基础设施建设过程中不可避免占用一部分耕地，加之耕地“非粮化”、耕地破碎化、农田水利配套不足等现象仍然存在，耕地质量的提升、

耕地配套水利设施的提升等工作仍需持续推进。与此同时，耕地、永久基本农田、高标准农田和粮食功能区套合问题，与目标仍有不小差距，空间布局仍需进一步优化。根据中央办公厅、国务院办公厅印发《逐步把永久基本农田建成高标准农田实施方案》，到2035年力争将具备条件的永久基本农田全部建成高标准农田。麻阳县永久基本农田与高标准农田套合率仅61.92%，一些分布在高山远山、房前屋后以及生态红线天窗内的永久基本农田，难以就地开展高标准农田建设，不符合永久基本农田空间布局原则，需进一步优化。

**生态保护红线落地难。**麻阳县生态保护红线开天窗现象较多，生态系统的整体性、连通性有待提升，经统计，生态保护红线内仍存在47.39公顷城乡建设用地、80.42公顷耕地，规划实施期间，城乡建设用地序退出的管理难度较大。

**城镇开发边界不优。**在产业发展用地要素保障方面，现有边界空间预留与产业布局存在不匹配问题，一是休闲旅游产业布局，文旅产业开发具有较强的资源依赖性，城镇开发边界划定时，部分文旅项目未充分分析项目的可行性，导致边界预留空间与招商企业开发意愿不符，造成指标浪费。二是工业产业布局，全县工业可利用空间仅26.70公顷，工业用地占城乡建设用地比例仅有1.24%，工业配比较低，难以支撑麻阳产业开发区（省级）等重要产业平台的发展。

## 2.人口与城镇化水平略低于规划预期

规划实施以来，全县常住人口规模与城镇化率的增速较

缓，人口吸引动力不足，2025 年全县常住人口 27.40 万人，城镇化率 50.36%，当前发展水平与规划预期目标存在一定差距。人口集聚效应与城镇化进程滞后于规划预期，反映出县域在人口吸引和承载能力方面仍面临挑战，对规划预设的发展路径提出了调整优化的现实要求。

### 3.工业提质与三产品牌提升仍需加力

麻阳县在迈向共同富裕的道路上，仍面临着城乡区域发展和居民收入差距、工业提质增效以及第三产业品牌塑造等核心挑战。城乡居民收入倍差 2025 年为 2.21，规模以上工业增加值 2025 年为 26.72 亿元，增长 9%，需向“智造”跃升，R&D 投入 2.47%，仍有提升空间；“温泉康养”品牌知名度有待突破，向“养旅融合”的深度体验转变，提升温泉康养魅力，擦亮温泉康养品牌。

#### （三）动态维护建议

现行规划与当前发展需求、建设实际存在不匹配、不衔接等问题，需要通过规划动态维护进行优化完善，包括三条控制线、村庄建设边界、城市“四线”、中心城区用地规划布局、规划分区、重点建设项目清单等。

**聚焦重大战略落实，强化空间支撑保障。**围绕生态长寿经济强县、全国富硒农业示范基地、湘西南承接产业专业示范基地、全国知名长寿康养旅游胜地等重大战略，优化空间资源配置。优先保障产业园区、交通基础设施、文旅康养项目用地需求，依法依规调整城镇开发边界与产业园区发展边

界，确保重点项目落地空间合规、要素保障到位，推动重大战略在麻阳县落地见效。

**聚焦空间格局优化，筑牢底线与发展双平衡。**针对“三区三线”管控中的矛盾冲突，开展合规性优化调整。一是优化永久基本农田布局，调出划定不实、不优图斑，保障乡村振兴产业建设、合理村民建房、重点项目的合规落地；二是整合生态保护红线碎片化图斑，统筹乡村建设与生态保护需求；三是同步优化城镇开发边界、村庄建设边界，匹配中心城区与产业园区布局调整，构建“底线刚性约束+发展弹性适配”的空间管控格局。

**聚焦空间利用品质提升，推动城乡功能提质增效。**围绕“两廊、两心、三轴、五组团”的城市格局，提升空间利用品质。一是优化中心城区用地性质与空间布局，完善城市“四线”管控，补齐医疗、交通、养老等公共服务短板；二是统筹村庄建设边界调整，将乡村振兴产业项目、村民建房需求纳入边界管理，推动全域乡村建设用地空间优化；三是盘活城镇低效用地，引导优势产业向园区集中，提升土地节约集约利用水平。

**聚焦传导支撑体系强化，健全规划实施闭环管理。**完善总体规划与详细规划、专项规划的传导衔接，补充完善管控指标与管控要求。依托国土空间“一张图”实施监督系统，优化规划动态调整程序与规则，建立“实施—评估—维护—优化”的闭环管理机制。同时，衔接上位规划政策与“十五

五”发展要求，确保动态维护成果与省、市规划协同统一，强化规划刚性管控与动态适应能力。

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（公示稿）

### 三、动态维护方案

#### (一) 三条控制线

##### 1. 耕地和永久基本农田

按照“数量不减少，质量有提升，布局更优化”的正向优化标准，严格落实耕地保护制度和湖南省耕地监督保护相关要求，将零星破碎、不适宜耕种、不稳定及损毁污染耕地等予以调出永久基本农田；将可长期稳定利用、质量优良的耕地及高标准农田优先划入永久基本农田，严格落实耕地保护目标。调整后永久基本农田保护任务不低于《规划》确定的永久基本农田保护红线保护任务。

通过本次永久基本农田正向优化调整，全县水田水浇地面积占永久基本农田面积比例由 94.06% 调整为 91.09%，高标准农田建成面积占永久基本农田比例由 61.92% 调整为 60.65%，永久基本农田范围内坡度 15 度以上的耕地面积由 4.65 万亩调整为 4.72 万亩，永久基本农田连片度图斑个数由 26.99 亩/个调整为 25.81 亩/个，3 亩以下永久基本农田碎图斑个数由 2880 个调整为 3310 个，进一步实现了数量不减少，质量生态上有提高，布局更优化。

调整后，全县耕地保有量不低于 24.19 万亩，永久基本农田保护面积不低于 22.28 万亩。

##### 2. 生态保护红线

在严格保护生态系统功能、维护生态安全的前提下，按照“数量不减少，功能有提升，布局更完善”的正向优化标准，优化生态保护红线空间结构、土地利用。

调出省以上重大项目、矿业权、集中连片耕地、商品林、城镇村等符合生态保护红线划定规则中 5 类矛盾冲突图斑；已依法撤销且经论证不具有重点生态功能的法定保护区域（经省级人民政府同意）；生态保护红线划定前已经存在的历史遗留项目，且不符合生态保护红线管控要求的；小于 1 平方公里零星图斑；因边界一致性处理确需调整的图斑。

调入未纳入自然保护地整合优化方案的新设自然保护地或已设自然保护地的新增范围，符合生态保护红线划定规则的；新设重要湿地或已设重要湿地的新增范围；法律法规中明确的应划入生态保护红线的其他区域。

调整后生态保护红线总面积不低于《规划》确定的生态保护红线面积。

通过本次生态保护红线正向优化调整，麻阳县划定的陆域生态保护红线面积由 377.04 平方千米调整为 377.07 平方千米，生态保护红线范围内生态功能用地面积由 300.46 平方千米调整为 300.62 平方千米，生态保护红线内耕地面积保持 0.80 平方千米不变。实现了任务不减少、功能有提升、布局更完善。

调整后，全县生态保护红线面积不低于 377.04 平方千米。

### 3.城镇开发边界

在不突破县域城镇开发边界扩展倍数和城镇建设用地规模的前提下，按照“总量不突破，布局更集聚，功能更优化、安全韧性有提高、节约集约利用”的正向优化标准，结合全县发展定位和城镇空间格局，综合交通、市政基础设施

的可达性和服务范围，持续优化城市功能布局 and 空间结构，依托城镇开发边界局部优化，确保城镇开发边界形态尽可能完整，推动城镇空间集中连片、集约高效利用，实现内涵式绿色发展。

本次城镇开发边界动态维护，在不突破城镇开发边界扩展倍数和城镇建设用地规模的前提下，坚持“大稳定，小调整”的原则，以麻阳县 2024 年城镇开发边界局部优化调整后的城镇开发边界为底数，重点梳理“十五五”重点建设项目等，所涉调整情形均符合规则。通过本次城镇开发边界正向优化调整，城镇开发边界总面积保持 1594.12 公顷不变；城镇开发边界扩展倍数保持 1.19 不变；15 亩以下零星破碎的城镇开发边界图斑数量由 114 个调整为 143 个；城镇开发边界围合范围内永久基本农田“天窗”个数保持 5 个不变；已批开发区和非农业产业园区面积划入率保持 100% 不变。

调整后，全县城镇开发边界总面积控制在 1594.12 公顷以内，未突破城镇开发边界扩展倍数和新增城镇建设用地规模，功能更优化，城镇空间布局更集聚。

## （二）规划分区

在符合规划分区主导功能基本稳定、布局更加集聚的前提下，对县域内的规划二级分区进行布局优化。衔接三条控制线的正向优化成果，并依据城镇建设用地的增补规定，相应优化调整农田保护区、生态保护区及城镇发展区等规划分区，保障动态维护方案中空间管控边界布局与规划分区内容相匹配。进一步细化规划二级分区，衔接村庄建设用地变化，

完善乡村发展区，并依据不同使用功能，按村庄建设区、林业发展区及一般农业区进行细分。

本轮调整以三条控制线动态维护正向优化成果为依据，有效衔接了部系统备案的最新永久基本农田核实处置和城镇开发边界局部优化成果，实现了规划分区与空间管控边界的重新匹配。通过本次规划分区动态维护，二级规划分区内“开天窗”个数由 689 个调整为 512 个，城镇集中建设区内 1 公顷以下的二级规划分区个数由 2637 个调整为 1860 个，符合规划分区主导功能基本稳定、布局更加集聚的优化标准。

调整后，生态保护区面积为 37718.36 公顷；生态控制区面积为 11300.74 公顷；农田保护区面积为 18603.37 公顷；城镇发展区面积为 1630.86 公顷，其中，居住生活区面积为 872.02 公顷，综合服务区面积为 261.22 公顷，商业商务区面积为 150.61 公顷，工业发展区面积为 126.87 公顷，物流仓储区面积为 24.97 公顷，绿地休闲区面积为 81.43 公顷，交通枢纽区面积为 70.09 公顷，战略预留区面积为 2.28 公顷，城镇弹性发展区面积为 0.35 公顷，特别用途区面积为 0.00 公顷，其他城镇建设区面积为 41.04 公顷；乡村发展区面积为 86170.52 公顷，其中，村庄建设区面积为 4341.54 公顷，一般农业区面积为 34740.20 公顷，林业发展区面积为 47065.65 公顷，牧业发展区面积为 23.13 公顷；矿产能源发展区面积为 1133.61 公顷。

### （三）中心城区用地规划布局

在不涉及规划强制性内容、确保用地结构和空间布局基

本稳定的前提下，按照规划分区确定的主导功能和管控要求，统筹生产、生活、生态空间，优化中心城区用地规划布局，优先保障教育、医疗、养老等民生公共服务设施用地，提升中心城区综合承载能力和宜居水平。

本次中心城区用地规划布局动态维护严格执行《自然资源部 国家林草局关于进一步做好自然资源要素保障的通知（自然资发〔2026〕38号）》，调整后，居住用地比例有所下调，公共管理与公共服务用地、绿地与开敞空间用地、交通运输用地、工矿用地等有所增加，进一步提升了中心城区宜居水平。

调整后，中心城区建设用地总规模为 1542.63 公顷。其中，城镇建设用地 1293.32 公顷（居住用地 598.28 公顷、公共管理与公共服务用地 113.13 公顷、商业服务业用地 95.12 公顷、工矿用地 94.47 公顷、仓储用地 19.73 公顷、交通运输用地 244.49 公顷、公用设施用地面积 24.27 公顷、绿地与开敞空间用地面积 100.06 公顷、特殊用地面积 3.77 公顷）；村庄建设用地 169.25 公顷；区域基础设施用地 79.95 公顷；其他建设用地 0.11 公顷。

#### （四）城市“四线”

本次不涉及对城市“四线”的调整。

#### （五）其他重要控制线

本次不涉及对历史文化保护线、洪涝风险控制线等其他空间管控边界的调整。

## （六）省级以上产业园区发展边界

本次不涉及对省级以上产业园区发展边界的调整。

## （七）详细规划编制单元

在确保城市功能与开发强度基本稳定的前提下，立足规划管理实际，进一步衔接管理事权与产权地界，协调规划分区、城乡生活圈及城市更新重点区域，优化完善详细规划编制单元具体边界和传导要求，提升实施管理适应性与规划传导精准性。

本次详细规划编制单元动态维护依据《规划》及城镇开发边界正向优化调整方案，合并碎图斑，将中心城区划分为7个片区，13个详规编制单元，总面积为27.59平方公里。调整后，建立了全域覆盖、差异管控、逐级落实的规划管控体系，实施刚性管控与弹性引导，统筹各类开发建设活动。

## （八）村庄建设边界

在不突破村庄建设用地规模指标的前提下，结合乡村产业发展、乡村公共设施和公益事业建设、村民建房等需求，优化村庄建设用地具体布局。

调整后，全县村庄建设用地控制在4849.97公顷以内，实际划定的村庄建设边界规模由4097.88公顷调整为4368.95公顷，进一步优化了村庄建设用地布局，为乡村振兴提供了用地保障。

## （九）规划建设用地规模留白动态维护

在严守城镇开发边界扩展倍数不增加的前提下，可预留

一定比例的新增城镇建设用地、新增村庄建设用地规模不具体落位，在规划实施中逐步上图落位，用于保障重大项目或圈外独立选址项目以及乡村振兴产业、乡村设施和村民建房等。同时，也可以在城镇开发边界外、中心城区范围内划定城镇有条件建设区，通过留白指标保障重大项目、重要设施等重点工作的部署安排。

通过预留不上图落位的规划建设用地规模机动指标，极大地增强了《规划》实施的弹性，进一步提高了《规划》对经济社会发展的适应性。

#### （十）重点建设项目清单

对接“十五五”发展规划及相关专项规划，动态更新交通、能源、水利等规划重点建设项目列表，针对新增、撤销、更新三个类型项目，有明确空间位置的落图，无法精准落图的则示意上图或列表纳入。

本次重点建设项目清单动态维护在《规划》安排的 357 个重点建设项目基础上，充分衔接麻阳县各部门“十五五”发展规划，协调保障各乡镇近期重点建设项目，并对新增的 394 个项目布局和时序做出统筹安排，对于有明确空间位置 173 个项目进行了落位，对 221 个项目采用列表方式纳入。

动态维护后，全县共计安排交通、水利、能源、环保生态、旅游、民生、产业、其他等共计 8 大类 751 个重点建设项目。其中，交通类由 133 个调整为 280 个、水利类由 33 个调整为 73 个、能源类由 26 个调整为 50 个、环保生态类由 12 个调整为 16 个、旅游类由 35 个调整为 91、民生类由

82 个调整为 173、产业类由 36 个调整为 62、其他类由 0 个调整为 6 个。

### （十一）其他涉及规划动态维护的情形

将《湖南省耕地保护和国土绿化空间专项规划》等有关专项规划内容纳入《规划》，将其核心内容纳入动态维护方案，确保将“耕地保护空间”“国土绿化空间”等矢量图层纳入规划数据库，将林地保有量、森林覆盖率等关键指标更新，将土地综合整治、国土绿化等重大工程的范围和布局纳入项目表和数据库。

本次动态维护后，全县耕地保护目标确定为 24.19 万亩，林地保有量 854.10 平方千米，森林覆盖率不低于 52.22%。

#### 四、动态维护预期成效

**底线管控效能显著提升，空间治理更趋科学。**通过对永久基本农田不实图斑的调出、生态保护红线碎片化图斑的整合优化以及城镇开发边界、村庄建设边界的动态适配调整，将有效解决当前规划实施中存在的空间矛盾冲突。维护后“三区三线”的刚性约束与发展弹性实现精准平衡，永久基本农田保护责任全面落实，生态保护红线的完整性与连续性显著增强，城镇与村庄建设边界管控更加精准，县域空间治理体系的科学性与可操作性大幅提升。

**承载空间更加完善，资源利用效率提升。**围绕农业空间、耕地数量、质量、生态等优化目标，对零星破碎耕地进行调出，对耕地质量进行调优，推进农业空间格局优化，宜耕则耕、宜林则林，宜农则农、宜建则建的布局基本形成。生态空间保护更加完善，逐步有序退出红线内建设用地，构建生态安全格局，推进生态价值转换。建设空间更加集聚，产业更具逐渐完善，土地利用效率逐步提升。

**城乡空间品质持续优化，人居环境更加宜居。**通过优化中心城区用地布局、完善城市“四线”管控，补齐医疗、养老、交通等公共服务短板；同步统筹村庄建设边界调整，将乡村振兴产业项目、村民建房需求纳入边界管理，推动城乡公共服务资源均衡配置。维护后，中心城区功能布局更趋合理，村庄建设管控更加有序，城乡人居环境品质显著提升，“小而精、产城融合”的城乡发展格局进一步巩固。

**规划传导体系更加顺畅，实施效能全面增强。**本次动态

维护将严格衔接上位规划、相关专项规划与“十五五”发展要求，修订完善《规划》中不适应新形势的条款，确保维护成果与省、市国土空间总体规划及相关专项规划协同统一。同时，通过优化规划实施监督体系、明确调整程序规则，构建“实施—评估—维护—优化”的闭环管理机制，总体规划对详细规划、专项规划的传导效能显著提升，规划的法定性、权威性与动态适应性全面增强，为县域高质量发展提供持续稳定的空间保障。

## 五、动态维护实施保障

**强化规划传导衔接，构建上下协同管控体系。**严格落实动态维护成果的法定地位，做好与上位规划、专项规划的衔接，将维护内容全面传导至详细规划、村庄规划及各行业专项规划。明确下位规划对维护成果的落实要求，确保“三区三线”、重大项目布局、城乡功能结构等管控内容在各级规划中一致贯通，形成“总体规划—专项规划—详细规划”纵向到底、横向到边的协同管控体系。

**健全实施监管机制，依托“一张图”实现全周期管理。**依托国土空间规划“一张图”实施监督信息平台，将本次动态维护方案的执行情况全面纳入国土空间监测体系。对维护内容的编制、汇交、审查、实施全流程进行动态跟踪与常态化监管，建立问题台账与整改销号机制，及时预警规划实施偏差，确保调整后的管控要求刚性落地，杜绝违规建设行为。

**压实部门协同责任，形成齐抓共管工作格局。**建立由县政府统筹、自然资源部门牵头、各相关部门协同联动的工作

机制。明确发改、住建、农业农村等部门在重大项目落地、耕地保护、生态管控、城乡建设等方面的责任分工，形成信息共享、联合监管的工作合力，保障维护方案中各项任务落地见效。

**完善动态管理机制，提升规划弹性适配能力。**建立常态化规划实施评估与动态维护机制，定期开展规划实施情况评估，及时发现和解决规划执行中的新问题、新需求。结合麻阳县发展实际，优化规划调整程序，在严守法定程序的前提下，提升重大项目、民生工程等刚性需求的规划适配效率，保障规划对县域高质量发展的持续支撑能力。

### 重点建设项目动态维护表

部门/乡镇	序号	项目名称	类型	性质	级别	依据	维护类型 (保留/新增/撤销/更新)	用地规模 (公顷)	项目位置	备注
县自然资源局	1	祖冲村便民服务中心等 1147 个非住宅类违法用地	民生	新建	乡镇级		新增			
	2	尧里文化设施用地等 19 个占生态红线图斑	民生	新建	乡镇级		新增			
县住建局	1	麻阳苗族自治县 2020 年城镇老旧小区配套设施改造建设项目暨 12 个老旧小区改造工程（第二批）	民生	新建及改扩建	县级		更新	0.848	清水西路	
县教育局	1	麻阳一中改扩建项目	民生	改扩建	国家级		新增	2.53	原自来水厂土地以及原水厂外安置户土地	示意项目

	2	麻阳苗族自治县民族中学漫水分校（艺术部）改扩建项目	民生	改扩建	国家级		新增	0.22	高村镇漫水小学	示意项目
县发改局	1	麻阳县抽水蓄能电站建设项目	能源	新建	国家级		新增	—	尧市镇卜罗坪村	意向性项目
	2	麻阳县兰里镇 150MW 风电场项目	能源	新建	省级		新增	—	青山村、富田坳村	意向性项目
	3	麻阳县尧市镇 50MW 风电场项目（二期）	能源	新建	省级		新增	—	尧市镇保洞溪村	意向性项目
	4	和平溪乡 150MW 风电项目	能源	新建	省级		新增	—	和平溪乡毛坪村	意向性项目
	5	兰村乡 50MW 风电项目	能源	新建	省级		新增	—	兰村乡兰村村	意向性项目
	6	麻阳县兰里镇江坪村 120MW 集中式光伏发电项目	能源	新建	省级		新增	—	江坪村	意向性项目
县水利局	1	麻阳县城乡供水一体化工程文昌阁水厂	水利	新建	县级		新增	1.163	尧市镇、文昌	

									阁乡	
2	麻阳县轻土水闸建设工程	水利	新建	省级		新增	14.52		锦和镇	
3	麻阳县楠亩底小型水库	水利	新建	县级		新增	7.21		板栗树乡	
4	麻阳县蛇皮山小型水库	水利	新建	县级		新增	16.13		尧市镇	
5	锦江河麻阳县原绿溪口乡段治理工程项目	水利	新建	省级		保留	13.8		高村镇、兰里镇	
6	湖南省麻阳县绿溪口涝区治理工程	水利	新建	省级		新增	5.66		高村镇、兰里镇	
7	湖南省白泥江麻阳县治理工程	水利	新建	省级		新增	5.34		岩门镇	
8	麻阳县铜信溪（辰水）灌区工程	水利	新建	省级	省水利厅“十五五”重点建设项目	新增			岩门镇、高村镇、舒家村乡郭公坪镇、锦和	示意项目，已提供矢量

									镇	
	9	湖南省麻阳县辰水防洪治理工程	水利	新建	县级		新增			示意项目
	10	麻阳县农村供水高质量发展工程	水利	新建	县级		新增			示意项目
	11	麻阳县新建大型水闸工程	水利	新建	县级		新增			示意项目
	12	麻阳县新建中型水闸工程	水利	新建	县级		新增			示意项目
	13	麻阳县黄土溪中型灌区新建配套及现代化改造工程	水利	新建	县级		新增			示意项目
	14	麻阳县城乡供水一体化工程项目	水利	新建	县级		新增			示意项目
县交通局	1	S332 麻阳县福堂山至漾头公路二期工程	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	郭公坪镇	
	2	S332 麻阳县福堂山至漾头公路三期工程	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	文昌阁乡、大桥江乡、江口墟镇	

3	麻阳县城至滕代远故居公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇、岩门镇	
4	舒家村大桥	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	舒家村乡	
5	麻阳苗族自治县隆家堡乡椒林至木架洲公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	隆家堡乡	
6	X259 麻阳苗族自治县江口墟镇隆家堡乡至江口墟镇公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	江口墟镇	
7	S332 麻阳县福堂山至漾头公路四期工程	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	江口墟镇	示意项目
8	G354 麻阳穿城段改造项目	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目

						项目库				
9	G209 麻阳县岩门镇至包茂高速麻阳岩门互通段	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	岩门镇	意向性项目	
10	郭公坪大桥	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	郭公坪镇	意向性项目	
11	隆家堡大桥	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	隆家堡乡	意向性项目	
12	毛家滩大桥	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	吕家坪镇	意向性项目	
13	C047 麻阳苗族自治县锦和镇省道至刘家泛公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目	

14	Y772 麻阳苗族自治县锦和镇岩口山村至柑子园村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目
15	麻阳苗族自治县江口墟镇黄泥溪村至4组产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	江口墟镇	意向性项目
16	X095 麻阳苗族自治县兰里镇瓦一田至毛坪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	兰里镇	意向性项目
17	Y001 麻阳苗族自治县兰里镇苍冲村至岩寨村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	兰里镇	意向性项目
18	Y010 麻阳苗族自治县吕家坪镇九曲湾至新屋公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	吕家坪镇	意向性项目
19	Y017 麻阳苗族自治县高村镇竹子青村至省道公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目

						项目库				
20	C729 麻阳苗族自治县高村镇盐井村至下盐井公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	高村镇	意向性项目	
21	Y005 麻阳苗族自治县高村镇白羊村至谷达坡村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	高村镇	意向性项目	
22	Y768 麻阳苗族自治县尧市镇桥冲村至兰山村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	尧市镇	意向性项目	
23	Y760 麻阳苗族自治县岩门镇省道至毛冲公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	岩门镇	意向性项目	
24	Y023 麻阳苗族自治县郭公坪镇碰溪坳村至杜庄村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	——	郭公坪镇	意向性项目	

25	C061 麻阳苗族自治县郭公坪镇双竹坡大桥至驼坳公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	郭公坪镇	意向性项目
26	Y022 麻阳苗族自治县文昌阁乡皮林村至会家坊村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	文昌阁乡	意向性项目
27	Y020 麻阳苗族自治县大桥江乡石垅溪村至洞塘溪村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	大桥江乡	意向性项目
28	C221 麻阳苗族自治县舒家村乡高架田至许家院子公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	舒家村乡	意向性项目
29	麻阳苗族自治县岩门镇原小学至开溪湾公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	岩门镇	意向性项目
30	Y015 麻阳苗族自治县石羊哨乡凉子上村至 G713 公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	石羊哨乡	意向性项目

						项目库				
31	X089 麻阳苗族自治县石羊哨乡岩田坡桥至通达林公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	石羊哨乡	意向性项目	
32	C130 麻阳苗族自治县和平溪乡花园小学至珠宝公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	和平溪乡	意向性项目	
33	C964 麻阳苗族自治县锦和镇鱼尾至锦和老车站公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目	
34	C049 麻阳苗族自治县锦和镇皮冲至二朋冲公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目	
35	Y762 麻阳苗族自治县江口墟镇柑子园至公馆公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	江口墟镇	意向性项目	

36	C148麻阳苗族自治县兰里镇新营至上坳公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	兰里镇	意向性项目
37	Y012麻阳苗族自治县兰里镇栎木至塘里公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	兰里镇	意向性项目
38	C158麻阳苗族自治县吕家坪镇周家至周家公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	吕家坪镇	意向性项目
39	C936麻阳苗族自治县高村镇高枣公路至双岔口村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目
40	C734麻阳苗族自治县高村镇省道至袁家村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目
41	C141麻阳苗族自治县高村镇村学校至水漫溪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目

						项目库				
42	C139麻阳苗族自治县高村镇王家坪至哨几湾公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目	
43	麻阳苗族自治县高村镇白羊村至湖南省麻阳县寅峰农林科技产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目	
44	C179麻阳苗族自治县高村镇塘冲至塘冲公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目	
45	Y756麻阳苗族自治县尧市镇尧市村至大溪村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	尧市镇	意向性项目	
46	C070麻阳苗族自治县尧市镇马颈坳至梅冲公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	尧市镇	意向性项目	

47	C976 麻阳苗族自治县文昌阁乡县道至祖冲村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	文昌阁乡	意向性项目
48	C077 麻阳苗族自治县文昌阁乡县道至中术元公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	文昌阁乡	意向性项目
49	C029 麻阳苗族自治县谭家寨乡乌林溪至长坡山公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	谭家寨乡	意向性项目
50	Y782 麻阳苗族自治县隆家堡乡勾坳至勾坳公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	隆家堡乡	意向性项目
51	C713 麻阳苗族自治县隆家堡乡村道至塘头山村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	隆家堡乡	意向性项目
52	Y018 麻阳苗族自治县隆家堡乡省道至老竹溪村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	隆家堡乡	意向性项目

						项目库				
53	C985 麻阳苗族自治县石羊哨乡李家至洞溪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	石羊哨乡	意向性项目	
54	C175 麻阳苗族自治县板栗树乡四架田至楠木底油坊园公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	板栗树乡	意向性项目	
55	C176 麻阳苗族自治县板栗树乡县道至大辽公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	板栗树乡	意向性项目	
56	C994 麻阳苗族自治县和平溪乡毛坪至上进公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	和平溪乡	意向性项目	
57	C152 麻阳苗族自治县和平溪乡草猪湾至贤塘公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	和平溪乡	意向性项目	

58	C166麻阳苗族自治县黄桑乡黄大线至岩湾村公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
59	C164麻阳苗族自治县黄桑乡黄大线至石婆田公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
60	C168麻阳苗族自治县黄桑乡黄大线至桂竹溪王家坪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
61	C159麻阳苗族自治县黄桑乡黄大线至梓木冲大马冲公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
62	C161麻阳苗族自治县黄桑乡三岔路口至大塘屋大坪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
63	麻阳苗族自治县锦和镇轻土二组至窝溪公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划	新增	—	锦和镇	意向性项目

						项目库				
64	麻阳苗族自治县锦和镇长寿谷至黄土田公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目	
65	麻阳苗族自治县郭公坪镇报木山村一组至黄桃产业公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	郭公坪镇	意向性项目	
66	麻阳苗族自治县文昌阁乡坳头坪村四组板桥至桥冲水库公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	文昌阁乡	意向性项目	
67	C090麻阳苗族自治县大桥江乡豪侠坪至双合口公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	大桥江乡	意向性项目	
68	麻阳苗族自治县兰村乡龙盘村村主道至群峰水库产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	兰村乡	意向性项目	

69	麻阳苗族自治县石羊哨乡岩落寨村屋后至安堂坡公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	石羊哨乡	意向性项目
70	C027麻阳苗族自治县石羊哨乡国道至木枝溪公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	石羊哨乡	意向性项目
71	Y014麻阳苗族自治县板栗树乡四架田至冲天垅公路	交通	改扩建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	板栗树乡	意向性项目
72	麻阳苗族自治县和平溪乡医院边至养殖场区公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	和平溪乡	意向性项目
73	麻阳苗族自治县黄桑乡旧县村上将军田至仓背地柑橘产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	黄桑乡	意向性项目
74	麻阳苗族自治县文昌阁乡皮林至豪侠坪公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	文昌阁乡	意向性项目

						项目库				
	75	麻阳苗族自治县高村镇高枣公路至正坡脑产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	高村镇	意向性项目
	76	麻阳苗族自治县板栗树乡武岩村米家至11组产业园公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	板栗树乡	意向性项目
	77	麻阳苗族自治县锦和镇长潭溪林场至大沙冲水库公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	锦和镇	意向性项目
	78	麻阳苗族自治县吕家坪镇村部至麻阳瑞兴猪业养殖场公路	交通	新建	省级	省“十五五”交通运输规划项目库	新增	—	吕家坪镇	意向性项目
县应急管理局	1	麻阳县应急物资仓储物流基础设施项目	民生	改扩建	省级	省“十五五”重点产业项目库	新增	0.8	麻阳县原火车站货场	

	2	县森林消防队伍营房建设、物资储备库建设、配套“以水灭火”基础设施装备建设,防火综合监测项目	民生	改扩建	省级	省“十五五”重点产业项目库	新增			意向性项目
	3	县应急避难场所建设项目	民生	新建	省级	省“十五五”重点产业项目库	新增	0.25	锦和镇尚坪村2组岩拖公路旁边、尧市镇小江村3组梅冲	
县产业开发区管理委员会	1	怀化鑫泰新材料 2x25500KVA 工业硅矿热炉余热发电项目	产业	新建	县级		新增	3.33		
	2	天然乳胶拉丝项目	产业	新建	县级		新增	3.33		
	3	中通峻诚快递项目	产业	新建	县级		新增	0.53		
	4	工业园区集中垃圾回收	环保生态	新建	县级		新增	4		
县卫生健康局	1	麻阳县第二人民医院建设项目	民生	新建	县级	政府会议纪要	更新	0.97	麻阳县锦	

									和镇原小学	
2	麻阳县中医医院门诊楼建设项目	民生	新建	县级	政府会议纪要	保留	0.07	麻阳县中医医院（锦江小学门口）	示意项目	
3	麻阳县中医医院医养结合服务设施建设项目	民生	新建	县级	政府会议纪要	新增	1.13	麻阳县现中医医院旁（农业局）	示意项目	
4	麻阳县温泉医养结合服务设施建设项目	民生	新建	乡镇	政府会议纪要	新增	1	麻阳县隆家堡乡卫生院（乡政府右侧）	示意项目	

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（征求意见稿）

5	麻阳苗族自治县疾病预防控制中心能力提升建设项目	民生	改扩建	县级	上级文件	新增	0	麻阳县疾控中心院内	示意项目
6	麻阳县紧密型医共体医养结合服务设施建设项目	民生	改扩建	县、乡级	上级文件	更新	0	现有医院内	示意项目
7	麻阳苗族自治县中医医院紧密型医共体建设项目	民生	改建	县级		更新	0	县级、乡镇卫生院	示意项目
8	麻阳苗族自治县人民医院紧密型医共体建设项目	民生	改建	县级		更新	0	县级、乡镇卫生院	示意项目
9	麻阳县妇幼保健院病房改造及设备更新项目	民生	改建	县级		更新	0	妇幼保健院内	示意项目
10	麻阳苗族自治县人民医院病房改造项目（一期）	民生	改建	县级		更新	0	妇幼保健院内	示意项目
11	麻阳县智慧医疗建设项目	民生	改建	县级		更新	0	卫健系统	示意项目
12	麻阳县妇幼保健院整体搬迁项目	民生	新建	县级		新增	2.51	城东万城	示意项目

									华府旁	
13	麻阳县公共卫生服务基础设施质量提升项目	民生	改扩建	乡镇卫生院		更新	0		乡镇卫生院	示意项目
14	麻阳县锦和医疗次中心建设项目	民生	改扩建	县级	规划目标	新增	1.25		麻阳县锦和镇	意向性项目
15	麻阳县医疗服务能力提升项目	民生	改扩建	县级	规划目标	新增	1.4		石羊哨、和平溪乡卫生院、人民医院	意向性项目
16	麻阳县公共卫生服务能力提升项目	民生	改扩建	乡镇卫生院	规划目标	更新	0		乡镇卫生院	意向性项目
17	麻阳县托育服务指导中心建设项目	民生	新建	县级	规划目标	新增	1		党校与电力公司中间空地	意向性项目
18	麻阳县城西医疗救助中心	民生	新建	县级	规划目标	新增	10		新检察院对面	意向性项目

县城管局	1	兰里镇建筑垃圾转运调配场	民生	新建	县级		新增	0.15	兰里镇区东侧、营村西部范围	意向性项目
	2	江口墟镇建筑垃圾转运调配场	民生	新建	县级		新增	0.17	江口墟镇区东北侧、大禾田村，位于城镇开发边界外，毗邻大禾田县道北侧	意向性项目

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（公示稿）

	3	锦和镇建筑垃圾转运调配场	民生	新建	县级		新增	0.17	锦和镇区北侧、西街社区范围内	意向性项目
市生态环境局麻阳分局	1	麻阳苗族自治县辰水流域水环境综合治理工程	环保生态	新建	国家		新增	—	—	意向性项目
县商务科技和信息化局	1	农园加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		农园路与橙香路交叉口西北侧	意向性项目
	2	江口溪加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		岩门镇江口溪，209国道旁	意向性项目

3	九曲湾加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		吕家坪镇九曲湾村	意向性项目
4	武岩加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		板栗乡武岩村	意向性项目
5	郭公坪加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		郭公坪乡垮里村	意向性项目
6	郭公坪小坡加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		郭公坪乡小坡村	意向性项目

7	新寨坪加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		文昌乡新寨坪村	意向性项目
8	舒家村加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		舒家村乡舒家村村	意向性项目
9	袁郊加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		原绿溪口乡袁家村	意向性项目
10	石羊哨高速互连加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留		石羊哨高速互通连接线	意向性项目

11	石眼潭加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留	江口镇石眼潭村	意向性项目
12	尚坪村加油站	能源	新建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留	锦和镇尚坪村	意向性项目
13	谭家寨加油站	能源	迁建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留	谭家寨乡弄里村	意向性项目
14	尧市加油站	能源	迁建	市县级	麻阳苗族自治县加油站“十四五”发展规划	保留	尧市镇大坪村1组岩拖公里边	意向性项目

县长河发展有限责任公司	1	麻阳乡村振兴特色产业（橙香园）	产业	新建	市		新增	0.17	麻阳县	
	2	麻阳橙湖汤屿奇遇	旅游	新建	市		新增	13.3	麻阳县	
	3	麻阳县乡村振兴冰糖橙繁育种植基地建设项目（二期）	产业	新建	市		新增	20	麻阳县	
	4	麻阳县隆家堡乡、兰村乡全域土地综合整治建设项目	其他	新建	市		新增	1.65	隆家堡乡、兰村乡	
麻阳锦江发展集团有限责任公司	1	麻阳砂石料加工生产基地建设项目	能源	新建	市级		新增	1.333	麻阳县高村镇中洲	意向性项目
	2	麻阳新能源基建建设项目	能源	新建	市级		新增	0	麻阳县城内	意向性项目
	3	石羊哨乡全域土地综合整治项目（一期）	其他	新建	县级		新增	补充耕地2.952公顷，恢复耕地6.4913公顷	麻阳县石羊哨乡	意向性项目

	4	麻阳县云端丛林景区基础设施提升工程	旅游	新建	市级		新增	0.235	麻阳县谭家寨乡楠木桥村	意向性项目
	5	麻阳县夜经济消费聚集区建设项目	民生	新建	市级		新增	2.226	麻阳县城内	意向性项目
	6	麻阳县苗族自治县运动综合体基础设施建设项目	民生	新建	市级		新增	0.813	麻阳县城内	意向性项目
	7	怀化市麻阳苗族自治县产业开发区标准化厂房及基础设施配套建设项目（四期）	民生	改扩建	市级		更新		麻阳县工业园区内	意向性项目
县文化旅游广电体育局	1	“长寿康养”旅游精品廊道建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
	2	文化艺术中心暨长寿文化博物馆建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
	3	“水韵龙腾”麻阳健身探秘环线（步道）建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图

4	全民健身中心建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
5	文名山体育公园建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
6	隆家堡温泉旅游度假区建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
7	户外运动综合体（龙舟）基础设施建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
8	锦江夜游建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
9	晒谷生态康养产业园建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
10	满朝荐康养产业园建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图

11	麻阳锦江龙舟沉浸式消费新场景创新建设	旅游	新建	县级		新增			示意上图
12	滕代远纪念馆（故居）展馆改陈布展及数字化建设	旅游	改建	县级		新增			示意上图
13	非遗街区（集市）建设	旅游	新建	县级		新增			示意上图
14	张吉怀—麻阳“长寿里”消费集聚区建设项目	旅游	新建	市级		新增			示意上图
15	麻阳一河两岸三岛建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
16	橙香园农文旅体融合示范项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
17	西晃山森林康养度假与苗医药产学研基地项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图

18	滕代远红色旅游融合发展区创建项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
19	县旅游集散中心建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
20	锦江河生态文旅与产业融合廊道建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
21	步云坪长寿康养旅游度假区建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
22	米墅清淼温泉康养项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
23	麻阳龙游湖温泉康养度假区建设项目	旅游	新建	市级		新增			示意上图
24	“长寿密码·乡愁记忆”长寿康养集群	旅游	续建	县级		新增			示意上图

25	富田坳村农文旅融合发展项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
26	铜矿 1966 工业遗产活化工程	旅游	新建	县级		新增			示意上图
27	霞飞云果园农文旅融合发展项目（4A 景区创建）	旅游	续建	县级		新增			示意上图
28	云端丛林研学基地建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
29	长河水月禅林小镇建设项目（原长河小镇）	旅游	新建	县级		新增			未上图落位
30	“山水秘境·古村田园”旅游区建设项目（原郭公坪镇米沙瀑布、九龙湖处）	旅游	新建	县级		新增			
31	蓝凤凰自驾车旅居车营地建设项目	旅游	续建	县级		新增			

32	锦和历史文化名镇保护与活化利用项目	旅游	改扩建	县级		新增			
33	罗裙山“云端康养·林间学园”建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图
34	舒家村古法红糖非遗工坊建设项目	旅游	续建	县级		新增			精准落位
35	大桥江“六小院”主题小院旅游项目	旅游	新建	县级		新增			
36	兰里镇金色兰里主题乐园（原千亩油菜花海）	旅游	新建	县级		新增			
37	兰里甜蜜桃园·亲子山谷建设项目（原桃花源农文旅融合发展项目）	旅游	续建	县级		新增			
38	兰里镇“林隐龙舟”生态公园（原高坪龙舟主题公园）	旅游	新建	县级		新增			

39	“五馆一中心”综合文体中心建设项目	旅游	新建	县级		新增			位
40	“橙香秘境·麻阳田园”自驾游精品廊道建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
41	马山潭村农文旅融合发展建设项目（原晒谷嘉园项目附近）	旅游	新建	县级		新增			
42	“小而美公共文化空间”建设项目	旅游	新建	县级		新增			示意上图
43	“灵秀山水·文武双全”板栗树乡乡村文旅综合体	旅游	新建	县级		新增			
44	麻阳县旅游住宿业态提质升级项目	旅游	续建	县级		新增			
45	麻阳县短剧影视基地建设项目	旅游	续建	县级		新增			示意上图

	46	麻阳县口袋公园建设项目	旅游	新建、改扩建	县级		新增		
尧市镇	1	尧市镇停车场项目	民生	新建	县级		新增		
	2	马江口采石场项目 (进矿区道路)	交通	新建	县级		新增		
	3	尧市小江村云下尧市粮仓项目	产业	新建	县级		新增		
	4	尧市镇客运站建设项目	民生	新建	县级		新增		示意上图
	5	全县柑橘苗圃建设项目	民生	新建	县级		新增		
	6	尧市镇小江村应急避险安置点项目	民生	新建	县级		新增		
	7	小江、大坪、卜罗坪村民建房	民生	新建	县级		新增		
文昌阁乡	1	西皮溪村停车场项目	民生	新建	县级		新增		
	2	西皮溪村文旅以工代赈项目	交通	新建	县级		新增		
	3	雷狮坪2组张双喜木房子去前面停车场	民生	新建	县级		新增		
	4	坳头坪村4组停车场	民生	新建	县级		新增		

	5	雷狮坪 1 组道路	交通							
	6	坳头坪村 4 组道路	交通							
	7	西皮溪村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增			
	8	坳头坪村广场	民生	新建	乡镇级		新增			
	9	文昌新村 8 组停车	民生	新建	县级		新增			
	10	11 组停车场	民生	新建	县级		新增			
	11	文西新村村企初加工	产业	新建	乡镇级		新增			
	12	文西新村粮仓库存及加工建设项目	产业	新建	乡镇级		新增			示意上图
	13	坳头坪村枳壳仓库存及加工建设项目	产业	新建	乡镇级		新增			示意上图
黄桑乡	1	湖池村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增			
	2	污水处理厂（黄桑村）	民生	新建	乡镇级		新增			
	3	黄桑社区道路硬化扩宽	交通	改扩建	县级		新增			示意上图
	4	黄桑防洪堤	水利	新建	省级		新增			示意上图
谭家寨乡	1	村民建房（张青花）	民生	新建	县级		新增			
	2	谭家寨乡篮球公园	民生	新建	乡级		新增			

	3	谭家寨乡宋家湾村水果储存物流基地	产业	新建	乡级		新增		
隆家堡乡	1	政府驻地道路调整	民生	改扩建	乡镇级		新增		
	2	隆家堡乡敬老院	民生	新建	乡镇级		新增		
	3	步云坪停车场	民生	新建	乡镇级		新增		
	4	麻阳私汤温泉项目	旅游	改扩建	县级		新增		
	5	麻阳霞飞云果园农旅融合项目	旅游	新建	县级		新增		
郭公坪镇	1	郭公坪村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增		
	2	郭公坪镇小坡村基础设施建设以工代赈项目	民生	新建	乡镇级		新增		示意上图
	3	新建野鸡坪停车场项目	民生	新建	乡镇级		新增		示意上图
	4	冯家垅村通组路硬化项目	交通						
	5	道路硬化	交通						
	6	木墩坳至陈家坡基耕道硬化	交通						
	7	道路硬化	交通						
舒家村乡	1	仓储用地	民生	新建	乡镇级		新增		
江口墟镇	1	陈家湾村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增		
	2	羊合垅村产业路硬化	交通	新建	县级		新增		

	3	陈家湾村张家拢至梅公坡道路硬化	交通	新建	县级		新增		
	4	江口墟镇黄泥溪村产业园道路硬化项目	交通	新建	县级		新增		
	5	骆子村舒家生产便道硬化	交通	新建	县级		新增		
	6	江口墟镇齐天坪村五组硬化产业园路项目	交通	新建	县级		新增		
	7	公馆村灌溉渠道和排水渠	水利	提质	县级		新增		
	8	大禾田村5组至6组溪坝加固维修及清淤	水利	新建	县级		新增		
	9	石眼潭村渠改项目	水利	新建	县级		新增		
	10	田家湾村渠改项目	水利	新建	县级		新增		
	11	牙溪村三、四组堰坝及水渠新建	水利	新建	县级		新增		
	12	黄泥溪村全体村民建房用地	民生	新建	县级		新增		示意上图
	13	骆子村全体村民建房	民生	新建	县级		新增		示意上图
	14	公馆村全体村民建房	民生	新建	县级		新增		示意上图
	15	江口社区百姓大舞台	民生	新建	县级		新增		示意上图
兰村乡	1	蓝凤凰养殖场	产业	新建	县级		新增		
	2	生态停车场	民生	新建	县级		新增		

	3	村民建房（椒林村刘金兰）	民生	新建	乡镇级		新增			
	4	垌田敬老院	民生	新建	乡镇级		新增			
	5	村民建房（椒林村莫云凤、滕胜英）	民生	新建	乡镇级		新增			
	6	村民建房（兰村村滕德美）	民生	新建	乡镇级		新增			
	7	村民建房（岩坳村滕建勇、滕建学）	民生	新建	乡镇级		新增			
	8	泥溪垌村以工代赈项目	交通	新建	乡镇级		新增			
	9	63亩道路	交通	新建	县级		新增			服务国家深地钻探科研项目
	10	麻阳县大池村国家深地钻探科研项目	其他	科研	新建	国家级	新增			
岩门镇	1	滕代远故居停车场	旅游	改扩建	县级	省“十五五”重点项目库	新增			
	2	大路坳村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增			
	3	岩门村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增			
	4	岩田坡村民建房	民生	新建	乡镇级		新增			
	5	新坪村村民建房集中点	民生	新建	乡镇级		新增			
	6	玳瑁坡村高铁安置搬迁	民生	新建	乡镇级		新增			

	7	双冲村文化广场	民生	新建	乡镇级		新增		
	8	大路坳村文化广场	民生	新建	乡镇级		新增		
高村镇	1	陶伊村村民建房	民生	新建	乡镇级		新增		
	2	高村镇白羊村2组交通硬化项目	交通	新建					
	3	高村镇仓屋村3组交通新建项目	交通	新建					
	4	高村镇枫木林村圆宝冲交通硬化项目	交通	新建					
	5	高村镇枫木林村下江垅产业园道路硬化项目	交通	新建					
	6	高村镇枫木林村牛脑坑交通道路硬化项目	交通	新建					
	7	高村镇土潭村祖山潭至人饮机房交通硬化项目	交通	新建					
	8	高村镇土潭村岩屋冲山塘维修加固项目	水利	新建					
	9	高村镇土潭村梅水坳断头路至竿子溪村联村道路硬化项目	交通	新建					
	10	高村镇袁郊村农田灌溉渠道维修项目	水利	新建					
	11	高村镇中寨坪村狮子岭至行里冲、合合墓产业园道路硬化项目	交通	新建					

12	高村镇中寨坪村招谕学校至通溪路道路及杨家组空板道路、中寨坪桥维修项目	交通	新建						
13	高村镇中寨坪岗夹冲至肥梨树湾产业道路及王冲田道路拓宽硬化项目	交通	新建						
14	高村镇中寨坪杨家组、鹅梨树组灌溉水渠建设及修复项目	水利	新建						
15	高村镇中寨坪产业园水、电、路等基础设施新建改造项目	产业	新建						
16	高村镇洲上村挡土墙排涝排污管新建项目	其他	新建						
17	高村镇胡家村 3、4 组交通新建项目	交通	新建						
18	高村镇胡家村 3、4 组农田排水沟维修项目	水利	新建						
19	高村镇胡家村桐木冲农田排水沟维修项目	水利	新建						
20	高村镇胡家村 5、6 组农田排水沟维修项目	水利	新建						
21	高村镇袁郊村 2 组交通扩宽及硬化项目	交通	新建						
22	高村镇大塘村道路硬化项目	交通	新建						
23	高村镇大塘村道路硬化、加固、防护项目	交通	新建						

24	高村镇水漫溪村 1-4 组道硬化项目	交通	新建						
25	高村镇水漫溪村山塘维修项目	水利	新建						
26	高村镇水漫溪村灌溉渠维修项目	水利	新建						
27	高村镇大力林村 5 组豪洛溪修建码头项目	水利	新建						
28	高村镇大溪桥村 7 组至林场坡下组道硬化项目	交通	新建						
29	高村镇大溪桥村 4 组至林场坡下组道硬化项目	交通	新建						
30	高村镇大溪桥村 4 组路坝庄交通硬化项目	交通	新建						
31	高村镇大溪桥村 1、5、7 组山塘清淤维修项目	水利	新建						
32	高村镇通灵溪村 5 组生产便道路项目	交通	新建						
33	高村镇通灵溪村 3 组生产便道路项目	交通	新建						
34	高村镇栗坪村 5、6 组组道排水沟硬化项目	水利	新建						
35	高村镇陶伊村道路硬化项目	交通	新建						
36	高村镇陶伊村山塘淤泥清理项目	水利	新建						
37	高村镇陶伊村道路硬化项目	交通	新建						

38	高村镇通溪村生产便道项目	交通	新建						
39	高村镇通溪村生产便道项目	交通	新建						
40	高村镇通溪村生产便道路项目	交通	新建						
41	高村镇富田坳村 8 组流沙湾至花岗岩平旅游观光路硬化项目	交通	新建						
42	高村镇黄连冲村低空经济产业的发展项目	产业	新建						示意上图
43	高村镇黄连冲村 6 组莫家人道路加宽及硬化项目	交通	新建						
44	高村镇黄连冲村铁塔公司光伏项目	能源	新建						示意上图
45	高村镇黄连冲村河道清淤及清水鱼养殖项目	其他	新建						
46	高村镇黄连冲村牛养殖项目	产业	新建						示意上图
47	高村镇谷达坡村二、六、七组道路空板维修项目	交通	新建						
48	高村镇谷达坡村六组产业园道路硬化	交通	新建						
49	高村镇大溪桥村 7 组至林场坡下组道硬化项目	交通	新建						
50	高村镇大溪桥村 4 组至林场坡下组道硬化项目	交通	新建						

	51	高村镇大溪桥村4组路坝庄交通硬化项目	交通	新建					
	52	高村镇大溪桥村1、5、7组山塘清淤维修项目	水利	新建					
板栗树乡	1	板栗树乡大辽村道路建设	交通	新建	乡级				
	2	板栗树乡盐井村道路建设	交通	新建	乡级				
大桥江乡	1	大桥江村2.3.4组交通建设项目	交通	新建	村级				
	2	大桥江乡石垅溪村道路硬化项目	交通	新建	村级				
	3	大桥江乡豪侠坪村道路硬化项目	交通	新建	省级				
	4	大桥江乡豪侠坪村道路提质改造项目	交通	新建	省级				
	5	大桥江乡杨柳坡村五组农田灌溉三面防浸渠道建设项目	水利	新建	村级				
	6	大桥江乡石垅溪村七组三面防浸渠道建设项目	水利	新建	市级				
	7	大桥江乡西冲湾村一组七里丘至溪边排渠道建设项目	水利	新建	村级				
	8	大桥江乡豪侠坪村渠道建设项目	水利	新建	省级				
	9	大桥江乡豪侠坪村新建河堤项目	产业	新建	村级				
	10	大桥江乡洞塘溪村全村7个自然小组路灯安装项目	民生	新建	村级				

和平溪乡	1	金溪村二三组道路建设用地	交通	新建	村级					
	2	金溪村四组新建山塘用地	水利	新建	村级					
	3	大坡村二组农产品交易场所建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	4	大坡村三组农产品交易场所建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	5	珠宝展村老年活动中心	民生	新建	村级					示意上图
	6	金溪村四、五组集体文化广场建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	7	金溪村 1.2.3 组文化广场建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	8	金溪村全体村民建房用地	民生	新建	村级					示意上图
	9	金溪村二组文化广场建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	10	金溪村六组文化广场建设用地	民生	新建	村级					示意上图
	11	珠宝寨村级产业园生产用房用地	产业	新建	村级					示意上图
	12	珠宝寨村经济合作社建房用地	产业	新建	村级					示意上图
	13	株木村村集体产业用地	产业	新建	村级					示意上图
锦和镇	1	楠木村文化活动中心建设项目	民生	新建	县级					示意上图

2	鱼尾村文化活动中心建设项目	民生	新建	市级					示意上图
3	麻阳锦和镇智慧停车建设项目	能源	新建	县级					示意上图
4	麻阳锦和镇黄土田村产业道路硬化建设项目	产业	新建	县级					
5	柑子园村新建交通	产业	新建	县级					
6	黄土田村酸橙交通硬化项目	产业	新建	县级					
7	长潭溪村 3.4 组生产便道硬化项目	交通	新建	县级					
8	锦和镇姚家庄村交通建设项目	交通	新建	县级					
9	黄家团村 3 组生产便道硬化项目	交通	新建	县级					
10	长潭村新修洲脑大棚交通项目	产业	新建	县级					
11	锦和镇河湾村连接尚坪村道路硬化项目	交通	新建	县级					
12	姚家庄村一、二组环村道路硬化	交通	新建	县级					
13	轻土村一组曾家垄产业道路硬化项目	产业	新建	县级					
14	轻土村产业道路硬化项目	产业	新建	县级					
15	鱼尾村 6 组产业道路硬化项目	产业	新建	县级					

石羊哨乡	1	通达林大桥桥梁建设	交通	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
	2	松溪坪村桥梁建设	交通	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
	3	石羊哨乡石羊哨村新建产业路及维修项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				
	4	石羊哨乡石羊哨村产业路硬化项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				
	5	石羊哨乡岩落寨村生产便道硬化项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				

6	石羊哨乡新溪村生产便道硬化项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				
7	石羊哨乡谭公冲村产业路硬化项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				
8	石羊哨乡李家村生产便道硬化项目	交通	新建	村级	项目列入“”十五五“”发展规划				
9	小型拦河坝	水利	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
10	高效节水灌溉项目	水利	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				

11	溪沟生态治理	环保生态	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				
12	黄土溪水库生态护岸治理	环保生态	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				
13	长征文化体验项目	旅游	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
14	麻阳长寿体验中心	旅游	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图

15	龙舟体验基地	旅游	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
16	特色民宿改造	旅游	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
17	美丽乡村建设	民生	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
18	基础设施提质建设项目	民生	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图

19	石羊哨乡石羊哨村新建防洪堤建设项目	民生	新建	县级	项目列入“十五五”发展规划				示意上图
20	石羊哨乡洞溪村新建防洪堤项目	民生	新建	县级	项目列入“十五五”发展规划				示意上图
21	石羊哨乡李家村防洪堤建设项目	民生	新建	县级	项目列入“十五五”发展规划				示意上图
22	石羊哨村洞溪村集中建房项目	民生	新建	县级	项目列入“十五五”发展规划				示意上图
23	农副产品加工仓储物流基地	产业	新建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施				示意上图
24	“世界长寿乡”--麻阳温泉康养目的地建设项目	旅游	新建	省级					示意上图

	25	苗疆前哨烽火台遗址、乾隆碑文修复	其他	改扩建	县级	麻阳县石羊哨乡全域土地综合整治项目实施方案				示意上图
吕家坪镇	1	山跃村进村公路以工代赈项目	交通	改扩建	县级					示意上图
兰里乡		—								

麻阳苗族自治县国土空间总体规划（2021-2035年）2026年度动态维护方案（公示稿）