附件3  
建筑市场监管公共服务平台项目业绩信息表

项目名称：麻阳长河物流服务体系建设项目-城西货运停车场 审核部门（公章）：

工程编号： 431226202312270004 审核人（签字）：

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 项目基本信息 | 建设单位 | 麻阳长河发展有限责任公司 | | | | 企业信用代码 | 91431226338558087C | | | |
| 具体地点 | 县城城西文明山大道和209国道交叉口东北侧，龙池村、江口墟镇老粮店、岩门镇老粮店及自然资源所 | | | | | | | | |
| 投资类型 | 国有投资 | | | | 项目类别 | 建筑工程 | | | |
| 建设工程规划许可证编号 | 建字第4312262023GG0008363号 | | | | | | | | |
| 立项文号 | 麻发改备【2022】89号 | | | | | | | | |
| 立项批准机关 | 麻阳苗族自治县改革和发展局 | | | | | | | | |
| 立项批复时间 | 2022年8月26日 | | | | 立项机关级别 | 区县级 | | | |
| 总面积  （平方米） | 61926.96㎡ | | | | 总投资  （万元） | 19526.62 | | | |
| 建设性质 | 新建 | | | | 工程用途 | 公共建筑工程 | | | |
| 建设规模 | 项目总建筑面积61926.96㎡，项目建设分两期，一期：实施江口墟镇商贸物流中心建设项目，建筑面积11197.58㎡。二期：总建筑面积50729.38㎡。1.县城城西货运停车场建筑面积45887.68㎡，其中冻库面积8893.42㎡，停车场配套综合楼14492.48㎡，物流仓储16722.88㎡，新修停车位403个，新建设地面货车停车位201个、小车位45个、地下车库5678.90㎡（157个小车停车位）。2.加油站建筑面积1800㎡。3.岩门镇农资配送中心建筑面积3041.70㎡。 | | | | | | | | |
| 计划开工 | 2024年01月24日 | | | | 计划竣工 | 2024年09月23日 | | | |
| 施工合同信息    施工合同信息 | 合同名称 | 麻阳长河物流服务体系建设项目工程总承包合同 | | | | | | | | |
| 合同类别 | 工程总承包 | | | | 承包单位 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司、湖南省第一工程有限公司、麻阳富州建筑工程有限公司 | | | |
| 合同编号 | 431226202312270004-HG-001 | | | | 合同金额  （万元） | 12102.296739 | | | |
| 项目负责人 | 刘丹 | | | | 身份证号码 | 43062319910216\*\*\*\* | | | |
| 建设规模 | 项目总建筑面积61926.96㎡，项目建设分两期实施。一期：实施江口墟镇商贸物流中心建设项目，建筑面积11197.58㎡。二期：总建筑面积50729.38㎡。1.县城城西货运停车场建筑面积45887.68㎡，其中冻库面积8893.42㎡，停车场配套综合楼14492.48㎡，物流仓储16722.88㎡，新修停车位403个，新建设地面货车停车位201个、小车位45个、地下车库5678.90㎡（157个小车停车位）。2.加油站建筑面积1800㎡。3.岩门镇农资配送中心建筑面积3041.70㎡。 | | | | | | | | |
| 合同承包内容 | 工程承包范围：包括设计和施工，具体范围：（1）设计部分；初步设计优化、施工图设计及后续服务；（2）施工部分；包括但不限于经审查通过后的设计施工图范围的全部工程，施工范围最终经招标人签字认可、并通过建设行政主管部门审查核准的施工图为准。 | | | | | | | | |
| 合同签订日期 | 2023年1月5日 | | | | 记录登记时间 | 2024-01-02 | | | |
| 计划开工日期 | 2023年1月13日 | | | | 计划竣工日期 | 2024年2月24日 | | | |
| 合同工期 | 405天 | | | | 质量目标 | 合格 | | | |
| 施工许可信息  施工许可信息 | 工程名称 | 麻阳长河物流服务体系建设项目--城西货运停车场一期 | | | | 施工许可证编号 | 431226202401230101 | | | |
| 施工企业 | 湖南省第一工程有限公司，麻阳富州建筑工程有限公司 | | | | 监理企业 | 湖南大地建设项目管理有限公司 | | | |
| 设计企业 | 湖南省建筑设计院集团股份有限公司 | | | | 设计项目负责人 | 李庆姿 | | | |
| 勘察企业 | 核工业岳阳建设工程有限公司 | | | | 勘察项目负责人 | 钟继业 | | | |
| 合同金额（万元） | 6700.0000 | | | | 面积（平方米） | 18879.47 | | | |
| 发证日期 | 2024.01.23 | | | | 合同工期 | 2024.01.24-2024.09-23 | | | |
| 合同开工日期 | 2024.01.24 | | | | 合同竣工日期 | 2024.09.23 | | | |
| 建设规模 | 3#栋，框架结构，3层建筑面积，7288.8㎡；4#栋，框架结构，2层建筑面积1945.6㎡；5#栋，框架结构，3层建筑面积9645.07㎡；一期总建筑面积18879.47㎡，建筑密度21.82%，绿地率3.46%，停车位131个。 | | | | | | | | |
| 项目负责人 | 刘丹 | | | | 项目负责人身份证号码 | 43062319910216\*\*\*\* | | | |
| 项目负责人证书编号 | 湘1432018201900423 | | | | | | | | |
| 技术负责人 | 周志福 | | | | 技术负责人身份证号码 | 43122619820920\*\*\*\* | | | |
| 技术负责人证书编号 | B08223011300000322 | | | | | | | | |
| 总监理工程师 | 刘家生 | | | | 总监理工程师身份证号码 | 43302519650413\*\*\*\* | | | |
| 总监理工程师证书编码 | （注册号） 33013607 | | | | | | | | |
| 单项工程1 | 5#栋 | | 建筑面积（平方米） | 9645.07 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | | 15.85 |
| 单项工程2 | 4#栋 | | 建筑面积（平方米） | 1945.60 | 地上/下层数 | 2/0 | 高度（米） | | 9.75 |
| 单项工程3 | 3#栋 | | 建筑面积（平方米） | 7288.80 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | | 15.30 |
| 竣工验收备案信息 | 竣工验收备案编号 | 431226202312270004-JX-001 | | | | | | | | |
| 实际造价  （万元） | 6700.00 | | | | 实际面积  （平方米） | 建筑面积：18380.85 | | | |
| 实际建设规模 | 建筑面积：18380.85平方米。 | | | | | | | | |
| 实际开工  日期 | 2024.3.12 | | | | 竣工验收  备案日期 | 2025.4.8 | | | |
| 实际竣工  日期 | 2025.3.28 | | | | 结构体系 | 框架 | | | |
| 单项工程1 | 5#栋 | 建筑面积（平方米） | | 9645.07 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 15.85 | |
| 单项工程2 | 4#栋 | 建筑面积（平方米） | | 1945.60 | 地上/下层数 | 2/0 | 高度（米） | 9.75 | |
| 单项工程3 | 3#栋 | 建筑面积（平方米） | | 7288.80 | 地上/下层数 | 3/0 | 高度（米） | 15.30 | |
| 业绩技术指标 | 企业名称 | 麻阳富州建筑工程有限公司 | | | | 企业统一社会信用代码 | 91431226772277704K | | | |
| 业绩类型（施工或监理） | 施工 | | | | 业绩对应资质等级 | 二级 | | | |
| 工程项目规模等级及详细技术指标 | 总建筑面积18879.47㎡，实际造价为6700万元。其中3#栋，框架结构，3层建筑面积7288.8㎡；4#栋，框架结构，2层建筑面积1945.6㎡；5#栋，框架结构，3层建筑面积9645.07㎡。 | | | | | | | | |
| 起始时间 | 2024.3.12 | | | | 结束时间 | 2025.3.28 | | | |
| 施工、监理单位起始时间为实际开工日期，结束时间为实际竣工日期。 | | | | | | | | | |

**填写说明：基本信息、合同、施工许可、竣工验收备案部分的内容应分别严格按照立项批复、合同、施工许可证、竣工验收备案表上的内容填写，本表格应填写完整不留空白。其中，关于合同信息模块：施工单位仅填写施工合同信息，监理单位仅填写监理单位合同信息。**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| **施工现场关键岗位人员信息表（含施工和监理单位）** | | | | |
| 企业名称 | 岗位类型 | 姓名 | 身份证号码 | 证书编号 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 项目负责人 | 刘丹 | 43062319910216\*\*\*\* | 湘1432018201900423 |
| 麻阳富州建筑工程有限公司 | 项目技术负责人 | 周志福 | 43122619820920\*\*\*\* | B08223011300000322 |
| 麻阳富州建筑工程有限公司 | 土建质量员 | 郭丽华 | 43122619750521\*\*\*\* | 0432010694316008656 |
| 湖南省第一工程有限公司 | 安全员 | 何团 | 43018119930102\*\*\*\* | 湘建安C3(2023)0016670 |
| 麻阳富州建筑工程有限公司 | 安全员 | 路佳西 | 43122619900811\*\*\*\* | 湘建安C2(2021)1000000666 |
| 麻阳富州建筑工程有限公司 | 施工员 | 田平 | 43122619850719\*\*\*\* | 0432210100018003648 |
| 湖南大地建设项目管理有限公司 | 总监理工程师 | 刘家生 | 43302519650413\*\*\*\* | 33013607 |
| 湖南大地建设项目管理有限公司 | 专业监理工程师 | 刘俊华 | 43122619871004\*\*\*\* | XS23-A0042 |
| 湖南大地建设项目管理有限公司 | 现场监理员 | 黄瑞雪 | 43122619870216\*\*\*\* | XY20-A2612 |
| 湖南大地建设项目管理有限公司 | 现场监理员 | 胡全和 | 43302519711017\*\*\*\* | XS22-T0704 |